

Testkonfiguration zur Schnittstelle: Grundbuch-Produkte Version 4.2

Projektname: Grundbuch R 24		Projektart: Umsetzungsprojekt	
Copyright © by BMJ, BMF, BRZ			
ERSTELLER: MANFRED FRAIBL		GEPRÜFT / FREIGABE: SIEHE DOKUMENTENHISTORIE	
TITEL	Testkonfiguration zur Schnittstelle: Grundbuch-Produkte Version 4.2		
DATEI	Testkonfiguration.docx		

1 Einleitung

Dieses Dokument enthält Informationen für das Testen der WEB-Service-Schnittstelle für die Produkte des Grundbuch-Abgabesystems (dieselben Testdaten können auch über den Web-Browser abgefragt werden).

Die Aufgliederung erfolgt nach den Produkten mit Angabe der abfragbaren Testdaten. Zusätzlich wird angegeben, welche Abfragevarianten aufgrund des Datenbestands seitens der Applikation Grundbuch jeweils zur Verfügung stehen.

Es steht ein permanentes Testsystem („Schulung“) zur Verfügung. Dieses System beinhaltet immer die Version des Echtbetriebs (derzeit 4.1).

URL für WEB-Service-Abfragen (XML)

<https://{Serveradresse}/at.gv.bmj.grundbuch.ws-s/services>

bzw. für den Web-Browser (HTML)

<https://{Serveradresse}/at.gv.bmj.grundbuch.web-s/>

Darüber hinaus steht bis auf Widerruf ein weiteres Testsystem („QS“) zur Verfügung. Dieses System beinhaltet die neue Version 4.2:

URL für WEB-Service-Abfragen (XML)

<https://{Serveradresse}/at.gv.bmj.grundbuch.ws-qs/services>

bzw. für den Web-Browser (HTML)

<https://{Serveradresse}/at.gv.bmj.grundbuch.web-qs/>

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	2 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraiße				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

Testdaten

1.1 Adresssuche

- Testdaten:
 - Voller Umfang der Produktiv-Daten (Stand Juli 2012)

1.2 Änderungsdaten

- Testdaten GB:
 - KG 72101, Stichtag 5.7.2016
 - KG 57310, Stichtag 3.8.2017
(mit Änderungsdaten unterschiedlicher Gerichte)

Hinweis: Die gelisteten TZ bzw. EZ im Antwort-PDF sind nur exemplarisch und können deshalb im Register bzw. im GB-Auszug nicht abgefragt werden.

1.3 DKM-Grafik

- Testdaten:
 - Voller Umfang der Produktiv-Daten für KG/GST (Stand Juli 2012)
 - Voller Umfang der Grafik-Daten aus dem Kataster (Stand Juli 2012)

1.4 Einlage-Validierung

- Testdaten GB:
 - KG 01002 EZ 51: Datenvorhanden = 0
 - KG 01002 EZ 52: Datenvorhanden = 1
 - KG 01002 EZ 53: Datenvorhanden = 2

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	3 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraiße				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.5 Grundbuchauszug aktuell

- Testdaten GB:
 - Voller Umfang der Produktiv-Daten (Stand Juli 2012)
 - Einschränkung: Nur EZ mit den Endziffern „0“ und „7“ führen zu einer positiven Antwort. Der entsprechende Fehlercode im Webservice für den Negativfall lautet „10“.
 - Beispielhafte Einlagen:
 - KG 01002 EZ 1067: „Zusagen“ im B-Blatt
 - KG 01002 EZ 587: „Löschungsverpflichtungen“ im C-Blatt
 - KG 01661 EZ 27: Umfangreiches A-Blatt (ca. 8 Seiten)
 - KG 02001 EZ 100: Eisenbahnbuch – *Haupteinlage*. Die zugehörigen *Teileinlagen* sind in der Aufschrift gelistet und können entsprechend abgefragt werden.
 - KG 23405 EZ 890: Langer Eintragungstext (C-Blatt)
 - KG 30122 EZ 697: Eigentümername mit *grave* (‘)
 - KG 49211 EZ 810: Eigentümername mit Apostroph (‘)
 - KG 56542 EZ 937: Große Einlage (ca. 100 Seiten)
 - KG 45214 EZ 1620: Große Einlage (ca. 200 Seiten)
 - KG 80001 EZ 840: Urkundenverlinkung mit Hyperlink im HTML-Auszug bzw. Urkundenarchiv-Verweis im Webservice.
 - in B-LNR 4: Dokument kleiner als 1 MB
 - in B-LNR 5: Dokument größer als 1 MB
 Hinweis: Die Dokumentenbezeichnung im Auszug entspricht nicht dem PDF-Inhalt.

1.6 GST-Auszug

- Testdaten GB:
 - Voller Umfang der Produktiv-Daten (Stand Juli 2012)
 - GST mit Anmerkung:
 - Ersichtlichmachung: KG 14215 GST 125/5
 - Änderung: KG 32022 GST 629
 - Löschung: KG 11135 GST 704

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	4 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraißl				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.7 Historischer Auszug

- Testdaten GB:
 - Voller Umfang der Produktiv-Daten (Stand Juli 2012)

1.8 Liegenschaftsgruppe

- Testdaten GB:
 - testgruppe1 (enthält 1 EZ)
 - testgruppe2 (enthält 2 EZ)

Hinweis: Die Gruppennamen sind im jeweiligen Grundbuchauszug nicht ersichtlich.

1.9 Personenverzeichnis

- Testdaten GB:
 - Voller Umfang der Personen aus den Produktiv-Daten (Stand Juli 2012)

1.10 Register-Auszug

- Testdaten GB:
 - BG 911 TZ 9900/2013: Abgeschlossener Fall (inkl. Abfertigungsdatum)
 - BG 911 TZ 9901/2013: Offener Fall in KG 91105 EZ 20, mit Antragsvertreter und BEV-Geschäftszahl
 - BG 911 TZ 9902 & 9903/2013: Offene Fälle in KG 91105 EZ 30 mit Anzeige der Gleichzeitigkeit
 - BG 911 TZ 9904 bis 9906/2013: Nicht abfragbare Fälle (z.B. nach Zurückziehung eines Antrags)
 - BG 911 TZ 9907/2013: Offener Fall mit Lagegericht BG 921, Simultanpfandrecht
 - BG 921 TZ 9904/2013: Fall im Lagegericht zu BG 911 TZ 9907/2013
 - BG 220 TZ 456/2023: Fall mit UH-Begehren in BG 150

Hinweis: Die Daten wurden aus technischer Sicht zusammengestellt und können aus fachlicher Sicht in Einzelfällen unvollständig bzw. inkorrekt sein.

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	5 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraißl				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.11 UH-Auszug aktuell

- Testdaten UH:
 - KG 15001 UH-EZ 3
 - KG 15001 UH-EZ 4
 - KG 55124 UH-EZ 3 (mit Überland-Gst)

1.12 UH-Einlagenliste

- Testdaten UH:
 - KG 15001
 - Grundstücke: 151/1, .437
 - Superädifikate: „Seebad 1“, „Seebadhütte 2“

1.13 UH Historischer Auszug

- Testdaten UH:
 - KG 15001 UH-EZ 3
 - KG 15001 UH-EZ 4

1.14 UH Personenverzeichnis

- Testdaten UH:
 - Eigentümer der KG 15001 UH-EZ 3 bzw. 4

1.15 UH Register-Auszug

- Testdaten UH:
 - BG 150 TZ 1/2022
 - BG 150 TZ 2/2022
 - BG 150 TZ 123/2023: Fall mit GB-Begehren in BG 220

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	6 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraiße				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.16 Urkundenabfrage

- Testdaten GB:
 - BG 150 – TZ 1/2022 (UH-Antrag mit GB)
 - Urkunde Nr. 1
 - BG 631 – TZ 1/1995, 1/1996, 1/1997, 1/1998, 1/1999
 - BG 631 – TZ 230/2008
 - Urkunde Nr. 7 ist größer als 1 MB (Download)
 - BG 631 – TZ 240/2009
 - BG 631 – TZ 250/2010
 - Urkunde Nr. 4 ist kleiner als 4 MB (Signatur, Download)
 - Urkunde Nr. 5 ist größer als 4 MB (keine Signatur, Download)
 - BG 631 – TZ 260/2011
 - BG 631 – TZ 270/2013
 - Urkunde Nr. 3 mit einer Größe von ca. 50 MB
 - Urkunde Nr. 4 mit einer Größe von ca. 100 MB
 - BG 631 – TZ 50230/2013
 - Urkunde Nr. 2 ist größer als 1 MB (Download)
 - Urkunde Nr. 3 ist kleiner als 4 MB (Signatur, Download)
 - Urkunde Nr. 4 ist größer als 4 MB (keine Signatur, Download)
 - Urkunde Nr. 5 mit einer Größe von ca. 50 MB
 - Urkunde Nr. 6 mit einer Größe von ca. 100 MB

Weitere Informationen zu den Urkunden siehe Kapitel Urkundenliste.

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	7 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraiße				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.17 Urkundenliste

- Testdaten GB:
 - BG 150 – TZ 1/2022 (UH-Antrag mit GB)
 - Urkunden Nr. 1
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 02/2022
 - BG 631 – TZ 1/1995, 1/1996, 1/1997, 1/1998, 1/1999
 - Jeweils Urkunden Nr. 1-1000
 - Aufnahme in die Urkundensammlung jeweils 05/199x
 - BG 631 – TZ 230/2008
 - Urkunden 1, 2, 5, 7
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 02/2008
 - BG 631 – TZ 240/2009
 - Urkunde Nr. 3
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 05/2009
 - BG 631 – TZ 250/2010
 - Urkunden Nr. 1-5
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 05/2010
 - BG 631 – TZ 260/2011
 - Urkunden Nr. 1, 2
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 05/2011
 - BG 631 – TZ 270/2013
 - Urkunden Nr. 1, 3, 4
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 05/2013
 - BG 631 – TZ 50230/2013
 - Urkunden Nr. 1-7
 - Nr. 1, 2: Aufnahme in die Urkundensammlung 02/2008
 - Nr. 3, 4: Aufnahme in die Urkundensammlung 05/2010
 - Nr. 5, 6: Aufnahme in die Urkundensammlung 05/2013

Lücken in der Nummerierung sind Urkunden, die nur das Gericht einsehen kann.

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	8 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraißl				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.18 Urkundenliste-Einlage

- Testdaten GB:
 - KG 63106 EZ 717 bzw. Grundstück 1410/2
 - Ergebnis: Dokumente der TZ 250/2010 und 260/2011 (BG 631)
 - KG 63113 EZ 1057 bzw. Grundstück 275/1
 - Ergebnis: Dokumente der TZ 230/2008 und 50230/2013 (BG 631)
 - KG 63245 EZ 277 bzw. Grundstück 367/13
 - Ergebnis: Dokumente der TZ 240/2009 (BG 631)
 - KG 63299 EZ 307 bzw. Grundstück 125/5
 - Ergebnis: Dokumente der TZ 270/2013 (BG 631)
- Testdaten UH:
 - KG 15001 UH-EZ 3
 - Ergebnis: Dokumente der TZ 1/2022 (BG 150)
 - KG 15001 UH-EZ 4
 - Ergebnis: Dokumente der TZ 2/2022 (BG 150)

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	9 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraißl				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.19 Urkundensuche

- Testdaten GB:
 - Siehe Aufstellung im Kapitel Urkundenliste
- Datumsoptionen
 - Datumsangabe von 1.1.1995 bis „heute“ ergibt „zu viele Daten“ (Webservice & Webabfrage)
 - Datumsangabe von 1.1.1995 bis 1.1.2000 ergibt exakt 5000 Dokumente (nur Webservice)
 - Datumsangabe von 1.1.1999 bis „heute“ ergibt „zu viele Daten“ (nur Webabfrage)
 - Datumsangabe von 1.1.2008 zeigt die TZ ab 230/2008 (BG 631)
 - Datumsangabe von 1.1.2009 zeigt TZ ab 240/2009 (BG 631)
 - Datumsangabe von 1.1.2010 zeigt TZ ab 250/2010 (BG 631)
 - Datumsangabe von 1.1.2011 zeigt TZ ab 260/2011 (BG 631)
 - Datumsangabe von 1.1.2013 zeigt TZ ab 270/2013 (BG 631)
 - Datumsangabe von 1.1.2022 zeigt TZ ab 1/2022 (BG 150)
- Bereichssuche Katastralgemeinde:

Bei Verwendung der Alternative „Katastralgemeinde“ in der Bereichsangabe (unter Einbeziehung der Datumsoption laut obiger Liste) ergibt die Suche folgende Ergebnisse:

 - KG 15001: Dokumente der TZ 1/2022 (BG 150)
 - KG 63106: Dokumente der TZ 250/2010 und 260/2011 (BG 631)
 - KG 63113: Dokumente der TZ 230/2008 und 50230/2013 (BG 631)
 - KG 63127: Dokumente der TZ 1/1995, 1/1996, 1/1997, 1/1998, 1/1999 (BG 631)
 - KG 63245: Dokumente der TZ 240/2009 (BG 631)
 - KG 63299: Dokumente der TZ 270/2013 (BG 631)

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	10 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraiße				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		

1.20 UH-Urkundenabfrage

- Testdaten UH:
 - BG 150 – TZ 1/2022 (UH-Antrag mit GB)
 - Urkunde Nr. 1
 - BG 150 – TZ 2/2022 (UH-Antrag ohne GB)
 - Urkunden Nr. 1, 2, 3

Weitere Informationen zu den Urkunden siehe Kapitel UH-Urkundenliste.

1.21 UH-Urkundenliste

- Testdaten UH:
 - BG 150 – TZ 1/2022 (UH-Antrag mit GB)
 - Urkunden Nr. 1
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 02/2022
 - BG 150 – TZ 2/2022 (UH-Antrag ohne GB)
 - Urkunden Nr. 1, 2, 3
 - Aufnahme in die Urkundensammlung 02/2022

1.22 UH-Urkundensuche

- Testdaten UH:
 - Siehe Aufstellung im Kapitel UH-Urkundenliste
- Datumsoptionen
 - Datumsangabe von 1.1.2022 zeigt TZ ab 1/2022 (BG 150)
- Bereichssuche Katastralgemeinde:

Bei Verwendung der Alternative „Katastralgemeinde“ in der Bereichsangabe (unter Einbeziehung der Datumsoption laut obiger Liste) ergibt die Suche folgende Ergebnisse:

- KG 15001: Dokumente der TZ 1/2022 und 2/2022 (BG 150)

Projekt: Grundbuch R 24		Vorlagenversion	0.3	Seite	11 / 11
Erstellt / Autor	Manfred Fraiße				
Dateiname	Testkonfiguration.docx	Speicherdatum	22. April 2024		